

【テスト】新工業団地造成のお知らせ

令和8年12月、（仮称）千歳市柏台工業団地（Cブロック）予約分譲受付開始！

新千歳空港やJR南千歳駅、Rapidus社の「IIM」に近接する（仮称）千歳市柏台工業団地（Cブロック）の予約分譲申込みの受付を令和8年12月1日（火）から開始します。申込みの受付に先立ち、予約分譲募集要項（案）の公表及び事前質問を受け付けますので、ご質問がある場合は、「【様式第4号】質問書」に記載し、下記連絡先まで送付願います。

（仮称）千歳市柏台工業団地（Cブロック）の概要

所在地	千歳市柏台
事業主体	千歳市
総面積	約11.7ha
分譲面積	約9.1ha
各区画の面積	約8,719㎡～約10,824㎡
参考平均分譲単価	30,000円/㎡
区域区分	市街化区域
用途地域	工業地域
建ぺい率	60%
容積率	容積率 200%
募集業種	製造業、運送業、倉庫業など、市の産業振興及び雇用創出・拡大に資する千歳市工業等振興条例第2条に規定する工場、事務所、研究所等を建設し、事業を営む企業

※上記の情報は令和8年6月時点の情報であり、今後変更となる可能性があります。

※正式な分譲単価は令和9年4月頃に決定する予定です。（なお、区画ごとに分譲単価が異なる可能性があります。）

Cブロックの今後のスケジュール（予定）

令和8年6月	予約分譲募集要項【案】公表・事前質問受付
令和8年11月下旬	予約分譲募集要項【確定版】公表
令和8年12月～令和9年1月	予約分譲申込受付
令和9年3月	審査委員会による審査 <i>立地内定企業の決定。</i>
令和9年6月以降	立地内定企業の決定 <i>立地協定の締結。</i>

令和10年11月頃	立地協定の締結
令和11年3月	造成工事完了・分譲価格決定
令和11年3月	市議会での分譲価格の議決
令和11年3月～4月	確定面積及び売買価格の通知
令和11年4月以降	土地購入申込書提出・土地売買契約書締結
令和8年6月	売買代金の納入・所有権移転登記

連絡先


千歳市企画部企業誘致課


電話番号：0123-24-3126 / FAX：0123-22-8854

メールアドレス：kigyoyuuchi#city.chitose.lg.jp(＃を@に変えてください)


※あらかじめ電話連絡の上、メールアドレス宛て送信願います。

関連資料

 (仮称) 千歳市柏台工業団地 (Cブロック) 予約分譲募集要項 (案)

 土地利用計画図

 Cブロック高さ制限

 ボーリング柱状図

 立地協定案

関連様式

 【様式第1号】予約分譲申込書

 【様式第3号】事業計画書 (修正案)

 【様式第5号】土地購入申込書 (法人の場合)

 【様式第2号】誓約書

 【様式第4号】質問書